LINK
リンク通信
COMMUNICATIONS
LINK

人生の3大資金

HOW MUCH?

人生って、どれくらいお金が必要なんだろう？
3大資金と言われる「教育」「住宅」「老後」をおおまかに計算した結果が
下記の表になります。現実を見たくない、知らない方がいいという人も…!?

教育資金	幼稚園～大学（私立文系）まで通った場合	＝約1,397万円※1
住宅資金	首都圏 建売住宅の値段	＝約3,612万円※2
老後資金	30万円×12か月×25年（60～85歳まで月30万円で生活した場合）	＝約9,000万円

※1 文部科学省「平成22年度子どもの学習費調査」、独立行政法人日本学生支援機構「平成22年度学生生活調査」
※2 住宅金融支援機構「平成22年度 フラット35利用者調査報告」

人それぞれとはいえ合計すると1億円以上！

改めて合計した金額を考えるとビックリしますよね。ただ、これも一部の金額なんです。その他にも、車の購入や急な病気になった時の入院費など、人生は大きな出費がたくさん。

だからこそ、無駄な出費はできるだけ控えて、大切なお金を効率的に運用していかなければいけません。そう考えると、やっぱり早めに準備をした人が有利なんです。

できることのひとつとして、保険の見直しや、住宅ローンの借換え、効率的な資産運用などがございますが「面倒」「よくわからない」などの理由でほったらかしになってしまうことも多々あります。

そんな時は、プロの優れた金融アドバイスを聞いてみるのも良いのでは？気になった方は、弊社のファイナンシャルプランナーにご相談ください。

発　行：
㈲リンクコンサルティング
神奈川県鎌倉市大船
1-12-10
湘南第５ビル２階
0467-41-4335
発行日：
2013年6月30日
印　刷：
㈱横浜綜合写真

7人 リンクメンバーに聞きました

今回のテーマは…

自慢の出身地

代表取締役会長
林 雅巳

▶鎌倉市 山崎
祖父は大船駅前で戦前から理髪店、父親は祖父の店舗の一部を使って飲食店を経営。私は大船の皆さまに育ててもらったようなものです。今後も地域に貢献し続けます。

代表取締役社長
中里 成光

▶埼玉県 戸田市
田んぼや、川でいつも泥だらけになっていた幼少期。当時は未開の地のようでした。変貌もありますが、まだまだ残る自然を堪能できるTODA CITY!!

取締役
鹿子島 幸二

▶兵庫県 西宮市
生まれてから（出生地は福井県三国町）大学卒業までの22年間は関西人でした。自宅から阪神甲子園球場まで自転車で約10分。もちろん「阪神タイガース」ファンです！

チーフ・ファイナンシャルプランナー
津田 康有

▶鎌倉市 由比ガ浜
生まれたのは材木座のヒロ病院。第一中学校、大船高校、神奈川大学と地元です。名越のローソン、新星堂でアルバイトをしてました。お会いしている方もいるかも？

ファイナンシャルプランナー
梅田 翔太

▶神奈川県 三浦市
小学校・中学校は畑に囲まれていました。三浦大根がおいしいです！ちなみに出生地は大分県宇佐市です。これでも九州男児です！

事務主任
山本 奈実

▶神奈川県 厚木市
生まれは厚木ですが、その後茅ヶ崎市香川、寒川町、そしてタイに住んでいたこともあります。タイの「マイペンライ（大丈夫）」の心は、私のモットーになっています。

事務スタッフ
楠本 直子

▶鎌倉市 台
鎌倉市台（出生）⇒大船（結婚）⇒台（住宅購入）と、一生を鎌倉市民のまま暮らす事になりそうです。近所を歩くと幼馴染や知り合いだらけで安心します！

次回のテーマは…「好きな言葉」、お楽しみに！

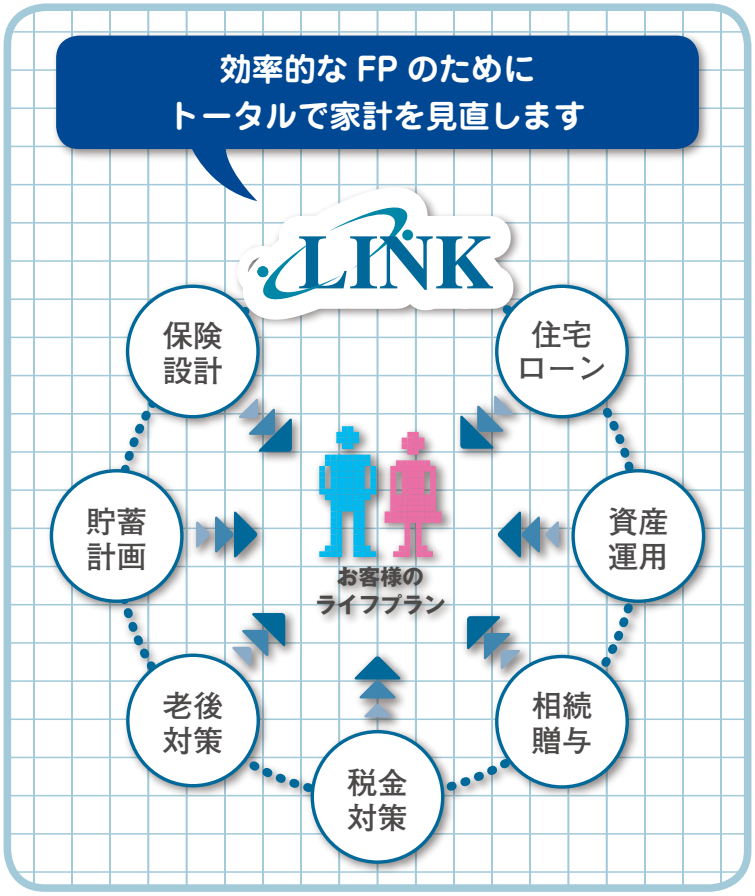
リンクのトリセツ（取扱説明書）

前回に引き続き、「リンクのトリセツ」第２弾。
今回は我々の業務である FP（ファイナンシャルプランニング）について説明します。

③ FPとは、“家計の設計図づくり”

中立公平な立場からのアドバイス・実行支援こそリンクコンサルティングの FP サービスです。

“人生”といっても人それぞれ、だから家計のお悩みも人それぞれなんです。
常に身近な存在として、幅広い分野でお客様の家計をトータルでサポートします。



「漠然」とから「スッキリ」へ
オーダーメイドの家計の見直し

結婚をした、子どもが生まれた、マイホームの購入など…。人生には大きな転機がたくさん。その都度、頭を悩ますのが家計の問題だと思います。

そんなお悩みを一緒に考え、最もお客様に適した“家計の設計図”をご提案をすることがファイナンシャルプランナーの仕事なんです。

左の図のように、家計に関わる項目はたくさんあります。もちろんこれが全てではありません。また人によっては無い項目もあります。ただ、トータルでサポートするからこそ、より効率的な提案と、それぞれのお客様に合ったオーダーメイドの設計図づくりができるんです。

リンクコンサルティングだから
安心・納得の答えが見つかります

我々、リンクコンサルティングの特長は、豊富な取扱い金融商品をベースにした偏りのないご提案です。

たとえば「○○保険」といっても世の中には多数の商品があります。その中から、中立公平な立場で、もっともお客様のライフプランに適した商品を選び、お客様に選択していただきます。

自分が納得したプランだからこそ安心した完成図が描けます。

LINK NEWS

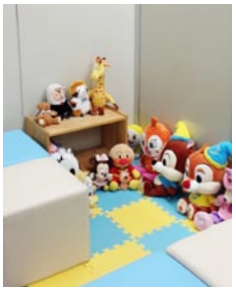
最近の動き（1～6月）

追加保険会社

1月 左記保険会社の取扱いを開始
アクサ生命
メットライフアリコ
4月 イーデザイン損保
5月 損保ジャパン、そんぽ24

その他

5月 相談ブースのリニューアル
キッズスペースの設置
ビル入口に案内表示を設置



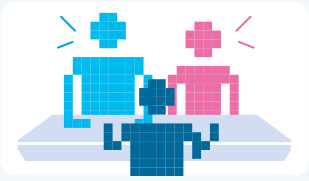
＜右＞から、新しく設置されたキッズスペース。お子様も連れてご家族でぜひお越しください。＜中央＞増設した相談ブース。同時に二組までご相談いただけます。＜左＞ビル入口には案内を表示しました。少し探しづらかったというお声をいただきましたので、改善いたしました。お越しいただく際の目印にしてください。

④ FP 相談はこうやって進めます！

まずはお客様を「知る」ことが第一歩。それが家計の見直しのスタートです。

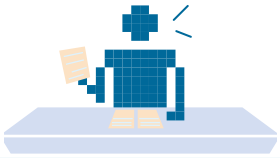
もっとも重要なことがお客様の “今” “未来” と、その “ギャップ” を知ることです。
それを知ってから、ご提案・実行支援へ。そして、我々はお客様にとってパートナーへと変化していきます。

Step 1 ヒアリング



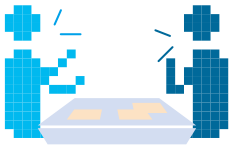
問診　最適なプランを提案するため**「家計の分析」「ご家族の状況」「将来予測」「これからの人生設計」など**、まずはお客様の情報をトータルでお聞きします。

Step 2 FP のご提案



診断　お客様の情報をもとに、ライフステージに合わせた、よりベターなプランをご提案いたします。複数の商品からお選びでき、**強要やしつこい勧誘などはいたしません。**

Step 3 アフターフォロー



検診　実は一番大事なのがこちら。時とともに変わっていくお客様の生活に応じて、**状況の再確認・見直しのご提案・各種情報提供など**をさせて頂きます。

必要に応じて、ヒアリングを実施

手を抜かない「ヒアリング」がお客様との信頼関係を生みます

初めてのFP相談はわからないことだらけだと思います。しかし、我々にとっても実は同じなんです。

一人として同じ人生を歩んでいるお客様なんていません。だからこそ、初めてのお客様には、毎回しっかりとした「ヒアリング」を行っています。そこから、現在の改善点を見つけて、お客様とともにより良い家計にしていきます。

「なんだかお医者さんみたい…。」なんて感じる人もいるかもしれませんが、ファイナンシャルプランナーは別名「家計のマネードクター」とも言われます。誰だって体に悪いところが見つかれば治療しますよね。それと同じなんです。

自信のある提案だからできる継続的なアフターフォロー

お客様の情報を得て、提案へと移り、多くの金融商品からもっとも適したプランをご案内します。強要やしつこい勧誘をするといったことは絶対にありません。当然ですが、もともと加入していた保険が適しているのであれば「変えない方が良いです」という提案もいたします。

さらに、重要なポイントなのが「アフターフォロー」です。ご相談に来た後もお客様の人生は続いています。その変化の中で、さらに良い提案があれば、お声かけさせていただいています。

自信があるからこそ、継続的なアフターフォローが可能なんです。当社のファイナンシャルプランナー一同、皆様からのご相談をお待ちしています。

いざ相談となっても、やっぱり不安。よくある質問にお応えします。

Q1 相談料ってどれくらいかかるの？

既にリンクで契約いただいているお客様は無料です。それ以外の方は＜基本料金 5,250 円 /1 回＞でご案内しています。相談内容によりますが、1 ～ 2 時間のお時間をいただきます。

Q2 来店しないといけないの？

しっかりご相談するために来店をお勧めしておりますが、訪問なども含めて柔軟に対応させていただきます。キッズスペースもございますので、お子様と一緒にお越しください。

Q3 保険だけの相談でも可能ですか？

もちろん可能です。保険だけのご相談から運用についてのご相談まで、お客様が相談したい内容だけのお話で問題ありません。

Q4 お休みの日でも対応してもらえますか？

リンクコンサルティングは定休日を設けておりません。土曜日、日曜日を含め、いつでも大丈夫です。ご都合のよいお日にちをご予約ください。

セミナー開催告知

リンクコンサルティングは、定期的にマネーセミナーを実施しています。
参加お申し込みは弊社まで、お気軽にお問い合わせくださいませ。

お茶とお菓子付き！

開催時間 水曜日 /19：00 ～ 20：30　土曜日 /13：30 ～ 15：00

セミナー会場 大船ルミネウイングサロン 6F or 弊社セミナールーム 2F

弊社にてご契約のある方	500 円
弊社にてご契約のない方	1,000 円

7月	10 日（水）	かしこい老後資金づくりセミナー	将来必要な貯蓄額を計算してみませんか？ そして、年金受取額の計算や効率的な貯蓄方法を学びましょう。
	20 日（土）	家計見直し講座 ～各種保険見直し編～	住宅の次に高い買物と言われる保険。 保険の基礎知識や考え方から、見直しの方法までお話しします。
8月	21 日（水）	女性のためのマネー講座	女性の方が最低限知っておきたい、貯蓄、運用、保険、年金や老後のことを基礎から学びましょう。
9月	4 日（水）	知っておきたい資産運用のイロハ	資産運用の考え方や基礎知識をお伝えする入門講座です。 貯金と保険以外でお金を増やす方法を身につけましょう！
	21 日（土）	家計見直し講座 ～住宅ローン借換え編～	借換えは大きな節約のチャンスです。 月々返済額や総返済額がいくら減るか確認してみませんか？

※講座の詳細は弊社 HP（セミナー案内）をご覧ください。

03

Healthy & Peace

そうだったのか！夏バテ！

管理栄養士
小森 充苗
（コモリ ミツエ）

※健康コラムは、リンク日誌にて
不定期に更新しています。ぜひご覧ください！

夏本番まで秒読みですね。毎年夏バテに悩まされる方はいらっしゃいませんか？

夏バテは湿気が大きく関係しています。私たちは汗を蒸発させることで体温を下げていますが、湿気が多いと蒸発しにくく、熱が体の中にこもってしまいます。また、汗をかきにくくなり、体温調節の役割を果たしている自律神経のバランスも乱れがちに。自律神経は免疫力や胃腸の働きに関わっているため、免疫力低下や食欲減退を招き、不調の原因となります。夏の強い紫外線も体内に※活性酸素を発生させ、バテやすくなります。

※活性酸素・・・体内で作られる、細胞を傷つける物質。がんや老化の一因と言われている。

摂りたい栄養は、次の通りです。

①食べたものを効率よくエネルギーにしてくれる
〈ビタミンB群〉枝豆、青魚、貝類（特に牡蠣、しじみ）、豚肉、アーモンド、うなぎ、玄米　〈アリシン〉ねぎ、にんにく、にら

②疲労物質である乳酸を分解してくれる
〈クエン酸〉梅干、酢、みかん、レモン

③活性酸素を撃退してくれる
〈カロテノイド〉緑黄色野菜全般　〈リコピン〉トマト
〈ビタミンC〉ゴーヤ、モロヘイヤ、あしたば、とうがん

④体内にこもった熱を逃がしてくれる
〈カプサイシン〉とうがらし

お料理などはリンクホームページでご紹介いたします。

LINK

各種相談希望　**各種お手続き**
セミナーお申し込み　下記まで お問い合わせください。

TEL/0467-41-4335　FAX/0467-41-4336
H P/ お問い合せページ　info@linkc.com

有限会社リンクコンサルティングは各種媒体にて情報を発信しています。

リンクホームページ　http://www.linkc.com/

リンク日誌　http://linkc.doorblog.jp/

Facebook でいいね！してください。
https://www.facebook.com/fp.linkconsulting